



Aika 30.03.2021, klo 17:00 - 18:17

Paikka Teams-kokous

Käsitellyt asiat

- § 14 Laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 15 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen
- § 16 Tiedoksi merkittävät asiat
- § 17 Istutusten hoitourakoitsijoiden valinta 2021- 2020
- § 18 Kaaritien ja Matovuorentien (vaihe 1) perusparannusurakoitsijan valinta
- § 19 Katuvalosaneeraukset 2021
- § 20 Kausiurakoitsijoiden ja tarviketoimittajien sopimusten optiovuoden käyttö
- § 21 TEKN viranhaltijapäätösten otto-oikeus
- § 22 Tilinpäätös 2020_tekninen toimi

TJ HF



Saapuvilla olleet jäsenet

Tuomas Vuorio, puheenjohtaja
Henna Friman
Mika Kinnala
Tommi Johansson
Katri Jalonen, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Satu Lähteenmäki, Toimistos sihteeri, sihteeri
Pekka Kuusisto, Kaupunginhallituksen puheenjohtaja, poistui 18:06
Eva Nurmi, Rakennusinsinööri
Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja
Petri Hautakoski, Työpäällikkö
Niklas Tähtinen
Mika Raula, Tekninen johtaja, esittelijä

Allekirjoitukset

Tuomas Vuorio
Puheenjohtaja

Mika Kinnala
Puheenjohtaja klo 17.45-18.06 §21

Satu Lähteenmäki
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

06.04.2021

Henna Friman

06.04.2021

Tommi Johansson

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 7.3.2021 alkaen



§ 14

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

TJ HF



§ 15

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Henna Friman ja Tommi Johansson.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

TJ HF



§ 16

Tiedoksi merkittävät asiat

Valmistelija / lisätiedot:
Petri Hautakoski
petri.hautakoski@laitila.fi
Työpäällikkö

Oheismateriaali

- 1 Avustuspäätös-UUDELY_13370_2020-05-03-2021
- 2 KAU45730 Y1-2 Kananpolku ja Koulutie Yleissuunnitelma LUONNOS 9.12.2020.pdf
- 3 KAU45730 Y1-3 Kananpolku ja Koulutie Yleissuunnitelma LUONNOS 9.12.2020.pdf
- 4 Teollisuusjäteveesisopimukset

- 1. Sirpunpuiston hankesuunnitelman avustuspäätös (liite 1)
- 2. Kananpolun katusuunnitelmaluonnosten esittely (liitteet 2 ja 3)
- 3. Teollisuusjäteveesisopimukset (liite 4)

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

TJ HF



§ 17

Istutusten hoitourakoitsijoiden valinta 2021- 2020

LAIIDno-2021-241

Valmistelija / lisätiedot:
Petri Hautakoski
petri.hautakoski@laitila.fi
Työpäällikkö

Liitteet

- 1 Avauspöytäkirja
- 2 01 Tarjouspyyntö_istutustenhoito_2021-2022.pdf

Istutusten hoito on Laitilan kaupungissa perinteisesti jaettu kahteen eri urakkaan. Toinen urakka on liikenneväylillä ja yleisillä alueilla sijaitsevien istutusten hoito ja toinen on kiinteistöjen pihastutusten hoito. Istutusten hoitourakan tarjouspyyntöasiakirjat julkaistiin kaupungin verkkosivuilla 24.2.2021. Tarjousten jättöaika päättyi 9.3.2021 klo 12.00. Tarjouksia jätettiin yhteensä seuraavasti:

1. istutukset liikenneväylillä ja yleisillä alueilla: 1 tarjous
2. istutukset kiinteistöillä: 2 tarjousta

Urakkaan 1 halvimman ja ainoan tarjouksen jätti Laitila-Pyhäranta 4H-yhdistys ry 23 800 € (alv. 0%).

Urakkaan 2 halvimman tarjouksen jätti Laitila-Pyhäranta 4H-yhdistys ry 13 200 € (alv. 0%).

Tarjouspyynnössä koskien urakoitsijan valintaperusteita todetaan seuraavaa:

"Mikäli urakoitsija jättää molemmista urakoista 1 ja 2 edullisimman tarjouksen, on urakoitsijalla oikeus valita toinen tarjoamistaan istutustenhoitourakoista. Valitsematta jääneen urakan urakoitsijaksi valitaan kokonaishinnaltaan toiseksi edullisimman ko. urakasta tarjouksen jättänyt urakoitsija."

Laitila-Pyhäranta 4H yhdistys on jättänyt molemmista urakoista edullisimman tarjouksen ja asiaa tiedusteltaessa ilmoittanut valitsevansa ensisijaisesti urakan 1, istutukset liikenneväylillä ja yleisillä alueilla.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta valitsee vuosille 2021 ja 2022 istutusten hoitourakoitsijat seuraavasti:

1. liikenneväylien ja yleisten alueiden istutusten hoitourakoitsijaksi Laitila-Pyhäranta 4H yhdistyksen kokonaishinnalla 23 800 € (alv. 0%)

TJ HF



2. kiinteistöjen istutusten hoitourakoitsijaksi Laitilan eräsissit kokonaishinnalla 14 400 € (alv. 0%)

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet

TJ HF



§ 18

Kaaritien ja Matovuorentien (vaihe 1) perusparannusurakoitsijan valinta

LAIIDno-2021-82

Valmistelija / lisätiedot:
Petri Hautakoski
petri.hautakoski@laitila.fi
Työpäällikkö

Liitteet

- 1 Avauspöytäkirja
- 2 Tarjouspyyntökirje_allekirjoitettu.pdf

Kaari- ja Matovuorentien perusparannukseen on laadittu suunnitelmat vuonna 2020. Saneerausurakka on jaettu kahteen osaan, jotka taloussuunnitelman mukaan toteutetaan vuosina 2021 ja 2022. Vuodelle 2021 perusparannukseen on varattu 220 000 €. Tarjouspyyntöasiakirjat on julkaistu 9.2.2021 Hilmassa ja kaupungin verkkosivuilla. Määräaikaan mennessä saapui yhteensä seitsemän tarjousta. Vertailuhinnaltaan edullisimman tarjouksen 139 052,80 € jätti Kaivuu ja maansiirto Simo Jalonen.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta valitsee Kaari- ja Matovuorentien (vaihe 1) perusparannusurakoitsijaksi Kaivuu ja maansiirto Simo Jalosen urakkahinnalla 127 550 € (alv. 0%).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet

TJ HF



§ 19

Katuvalosaneeraukset 2021

LAIIDno-2021-201

Valmistelija / lisätiedot:
Petri Hautakoski
petri.hautakoski@laitila.fi
Työpäällikkö

Liitteet

- 1 2021_Laitila-saneerauskartta 2_2021.pdf
- 2 Avauspöytäkirja - tie- ja katuvalosaneeraukset 2021.pdf
- 3 Laitilan tievalaistussaneeraukset 2021 tarjouspyyntö.pdf

Talousarviossa vuodelle 2021 on varattu 200 000 € investointimääräraha katuvalaistuksen saneeraukseen. Saneerauskohteita on kartoitettu yhdessä Enertel - suunnittelutoimiston kanssa. Vuoden 2021 saneerauskohteiksi ovat valikoituneet Kylänpään alue, jossa tehdään valaistuskapelointia yhteiskaivuuna VSV:n kanssa sekä Papinpellon alue, osa Kaukolaa ja Vierumäen alue. Näiden lisäksi valaisimet vaihdetaan Mikaelinkadulla katusaneerauksen jälkeen ja valaistustöitä tehdään myös Valkojärven alueella. Uudenmaan ELY-keskus on päätöksellään 5.3.2021 myöntänyt 70 000 € lähivirkistysaluetukea Sirpunpuiston kuntoilureittien kunnostukseen. Hankerahoitushakemuksessaan Laitilan kaupunki ilmoitti mm. saneeraavansa olemassa olevan valaistuksen ja laajentavansa valaistuksen koko reitistön varrelle. Hankeavustuksen suuruus on 50 % toteutuneista kustannuksista.

Alkuperäisen tarjouspyynnön mukaisesti tie- ja katuvalaistuksen saneerausurakan tarjousaika piti päättyä 9.3.2021 klo 12.00, mutta maantaina 8.3.2021 tarjousaika päätettiin jatkaa 16.3.2021 asti. Määräaikaan mennessä jätettiin kolme tarjousta. Urakoitsijan valintaperusteena on vertailuhinta, joka muodostuu seuraavasti:

vertailuhinta = urakkahinta (alv. 24%) + 10 % (alv. 24%) yksikköhintaluettelon mukaisten yksikköhintojen summasta painotettuna arvioidulla menekillä

Vertailuhinnaltaan edullisimman tarjouksen 87 793,70 € (alv. 24%) jätti Vertek Oy.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta valitsee edullisimman vertailuhinnan jättäneen Vertek Oy:n tie- ja katuvalaistuksen saneerausurakoitsijaksi urakkahinnalla 62 600 € (alv 0%).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet

TJ HF



§ 20

Kausiurakoitsijoiden ja tarviketoimittajien sopimusten optiovuoden käyttö

LAIIDno-2021-292

Valmistelija / lisätiedot:

Eva Nurmi

eva.nurmi@laitila.fi

Rakennusinsinööri

Laitilan kaupungin rakennus- ja lvis-töiden kausiurakkasopimukset sekä lvis-tarviketoimittajien kausisopimukset päättyvät 31.3.2021. Sopimukset kilpailutettiin 2019 alkuvuonna, jolloin tarjouspyynnössä oli ilmoitettu mahdollisuus sopia yhteisesti yhdestä optiovuodesta, jonka ajankohta on 1.4.2021-31.3.2022.

Optiovuonna tuntihinta pysyy vastaavana, kuin alkuperäisessä sopimuksessa ja tarvikkeiden hinnoissa on mahdollista tehdä tukkutoimittajan mukainen yleiskorotus. Käytetyiltä rakennus- ja lvis-töiden kausiurakoitsijoilta sekä lvis-tarviketoimittajilta pyydettiin suostumus optiovuoden käyttämisestä. Kaikki hyväksyivät optiovuoden ehdot ja lupautuivat jatkamaan sopimuksia optiovuoden 1.4.2021-31.3.2022 ajan.

Ehdotus

Esittelijä: Eva Nurmi, Rakennusinsinööri

Tekninen valiokunta päättää käyttää rakennus- ja lvis-töiden kausiurakoitsijoiden ja lvis-tarviketoimittajien sopimuksen optiovuotta ja jatkaa sopimuksia 1.4.2021-31.3.2022 välisen ajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Urakoitsijat

TJ HF



§ 21

TEKN viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Maankäyttöinsinööri

Hankintapäätökset:

§ 1 GPS/GNSS paikannuslaitteen hankinta mittaustoimelle, 16.02.2021

Rakennusinsinööri

§ 5 Kaukolankodin keittiön astianpesulinjaston hankinta, 12.03.2021

Siivoustyönohjaaja

Henkilöstöpäätökset:

§ 2 Siivoojan toistaiseksi voimassa oleva työajan lisäys, 24.02.2021

§ 6 Siivoojan toistaiseksi voimassa oleva työajan lisäys, 17.03.2021

Henkilöstövalintapäätökset:

§ 3 Määräaikaisen siivoojan palkkaaminen, 09.03.2021

§ 4 Määräaikaisen siivoojan palkkaaminen, 10.03.2021

§ 5 Siivoojan palkkaaminen toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen, 10.03.2021

Tekninen johtaja

Hankintapäätökset:

§ 2 Kaukolankodin hankesuunnittelukonsulttipalveluiden hankinta, 12.03.2021

§ 3 Kuorma-auton hankinta, 12.03.2021

§ 4 Hiekanpoistourakoitsijoiden valinta vuosille 2021 ja 2022, 16.03.2021

Työpäällikkö

§ 8 Huovinojan putkittaminen -yleissuunnitelman tarkentaminen, 04.03.2021

§ 9 Tontti-Vuove tutkimuksen hankinta, 15.03.2021

Muut päätökset:

§ 10 Kiinteistö 400-408-3-176 / pihaliittymän siirto, 16.03.2021

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, tekninen valiokunta ei ota niitä käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Puheenjohtaja Tuomas Vuorio oli esteellinen käsittelemään viranhaltijapäätöksen pykälää kohtaa teknisen johtajan päätökset §4, hän poistui asian käsittelyn ajaksi. Asian käsittelyn ajan puheenjohtajana toimi jäsen Mika Kinnala.

TJ HF



§ 22

Tilinpäätös 2020_tekninen toimi

LAIIDno-2021-309

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

1 Teknisen valiokunnan tilinpäätös 2021

2 Toteuma investoinnit 2020

Kuntalain (410/2015) § 113 mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Teknisen valiokunnan talouden toteuma vuoden 2020 tulojen osalta käytettävissä olevien tietojen mukaan on 108,9 %, tuloja arviota enemmän 427 707 euroa, menomäärärahojen toteuma 108,5 %, 570 272 euroa ennakoitua enemmän. Tiedot sisältävät niin suuria puutteita ja virheitä, ettei em. luvuista pysty tekemään johtopäätöksiä. Menojen vyörytys tulee aiheuttamaan muutoksia myös muiden valiokuntien lukuihin.

Esityslistan viiteaineistona on teknisen valiokunnan vuoden 2020 talousarvion sekä talouden että toiminnallisten tavoitteiden toteutumisraporttiarvio 23.3.2021 tilanteen mukaisesti. Lisäksi liitteenä on listaus hankkeista.

Kokouksessa esitellään keskeneräisen tilinpäätöksen tämän hetkinen tilanne tehtävittäin. Pitää korostaa, ettei kyseessä ole lopullinen tilinpäätös.

Aikataulullisista syistä kaupunginhallitus saa asian tiedokseen ennen valiokuntakäsittelyä.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta merkitsee tiedoksi vuoden 2020 talousarvion sekä toiminnallisten tavoitteiden toteutumisraportin 23.3.2021 tilanteen mukaisesti ja toimittaa sen etukäteen ennen omaa käsittelyä tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

TJ HF



Muutoksenhakukielto

§14, §15, §16, §22

Muutoksenhakukielto

Seuraavasta päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

TJ HF



Oikaisuvaatimus

§17, §18, §19, §20

Oikaisuvaatimusohje

Seuraavaan päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan tekniselle toimelle,
osoite Keskuskatu 30, PL 25 23801 Laitila.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnanjäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen



Oikaisuvaatimus

§21

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan tekninen valiokunta, osoite PL 25, 23801 LAITILA, sähköpostiosoite tekninen.toimi@laitila.fi. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi päätös, jota vaatimus koskee, vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.